

villafinca.com ist eine eingetragene Marke von CA S'AMITGER SL.

Das ursprüngliche spanische Original dieser Nutzungsbedingungen wurde in mehrere andere Sprachen übersetzt. Die übersetzten Versionen sind unverbindliche, nicht offizielle Übersetzungen und es lassen sich keine Rechte ableiten. Im Falle von Abweichungen des Inhalts oder dessen Auslegung, sowie im Falle von Konflikten, Widersprüchen oder Diskrepanzen zwischen der spanischen Version und einer Übersetzung, gilt die spanische Version dieser Bedingungen und ist als einzige gesetzlich zulässig. Sie können die spanische Version auf unserer Webseite einsehen (indem Sie die Sprache auswählen) oder uns schriftlich um die Zusendung bitten.

Sollte ein Terminus dieser Bedingungen nicht verbindlich sein oder unwirksam werden, so bleiben die übrigen Bedingungen verbindlich. In diesem Fall wird der unwirksame Terminus im gesetzlich zulässigen Höchstmaß erfüllt. Soweit es möglich ist, wird der Terminus durch einen ähnlichen mit entsprechendem Inhalt und Zweck, rechtlich zulässigen, ersetzt.

NUTZUNGSBEDINGUNGEN

Gemäß den geltenden Bestimmungen des Gesetzes 34/2002 vom 11. Juli zur Regelung der Dienstleistungen von Informationsgesellschaften und elektronischem Handel (LSSI-CE), teilt CA S'AMITGER SL mit, das die Website WWW.VILLAFINCA.COM ihr Eigentum ist. In Übereinstimmung mit den Anforderungen des Artikels 10 des oben genannten Gesetzes informiert CA S'AMITGER SL über folgendes:

Der Inhaber dieser Website ist CA S'AMITGER SL, mit CIF B57725764 und eingetragenem Sitz in: Avinguda d'Alcudia 25, 07300 Inca - Illes Balears. Handelsregister Eintrag: Band 2487, Seite 167, Blatt PM-69016 und Register 2. Die Kontakt E-Mail-Adresse der Firma lautet: gestio@casamitger.com

BENUTZER- UND HAFTUNGSREGELUNG

Navigation, Zugriff und die Nutzung der Website von CA S'AMITGER SL verleiht dem Anwender Benutzerstatus. Es wird vorausgesetzt, dass der Nutzer alle hier festgelegte Bestimmungen, zum durchsuchen der Website von CA S'AMITGER SL, akzeptiert. Alle hier festgelegten Nutzungsbedingungen gelten im Einklang mit der jeweiligen gesetzlichen Regelung.

Die CA S'AMITGER SL-Website bietet eine große Vielfalt an Informationen, Diensten und Daten. Der Benutzer übernimmt die Verantwortung für die korrekte Nutzung der Website. Diese Verantwortung erstreckt sich auf:

- Der Benutzer übernimmt die Verantwortung auf Richtigkeit und Rechtmäßigkeit der Informationen, die er in Formulare einträgt, die für den Zugriff auf bestimmte Inhalte oder Dienste die über die Website zur Verfügung gestellt werden, auszufüllen sind.
- Die rechtmässige Verwendung der von CA S'AMITGER SL angebotenen Informationen, Dienste und Daten. Der Benutzer verpflichtet sich diese nicht entgegen den Bestimmungen

der vorliegenden Bedingungen, dem Gesetz, der Moral, die guten Sitten, die öffentliche Ordnung , sonstigen Verletzungen der Rechte Dritter oder den Betrieb der Website zu verwenden..

LINK-POLITIK UND HAFTUNGSAUSSCHLÜSSE

CA S'AMITGER SL ist nicht verantwortlich für den Inhalt der Websites, auf die der Benutzer über die, auf seiner Website angebrachten Links, zugreifen kann. Inhalte von anderen Websites werden nicht überprüft und es wird keine Kontrolle ausgeübt. Ebenso wird keine Garantie für die technische Verfügbarkeit, Genauigkeit, Richtigkeit, Gültigkeit oder Rechtmäßigkeit von Websites außerhalb des Eigentums von CA S'AMITGER SL übernommen, auf die über Links zugegriffen werden kann.

CA S'AMITGER SL erklärt, alle notwendigen Maßnahmen ergriffen zu haben, um Schäden an den Nutzern seiner Website zu vermeiden, die durch das Surfen auf seiner Website entstehen können. Folglich ist CA S'AMITGER SL in keinem Fall für Schäden verantwortlich, die der Benutzer durch das Surfen im Internet erleiden könnte.

ÄNDERUNGEN

CA S'AMITGER SL behält sich das Recht vor, ohne Vorankündigung Änderungen an den Inhalten der Website vorzunehmen. Dies gilt sowohl für den Inhalt der Website als auch für die Nutzungsbedingungen. Derartige Änderungen werden über die Website in gesetzlich zulässiger Form vorgenommen und sind solange sie auf der Website veröffentlicht werden bindend.

ONLINE-RESERVIERUNGSDIENSTLEISTUNGEN

Bestimmte Inhalte der CA S'AMITGER SL-Website enthalten die Möglichkeit, online zu buchen. Die Verwendung derselben setzt voraus, dass die hierfür festgelegten allgemeinen Reservierungsbedingungen von CA S'AMITGER SL gelesen und verpflichtend akzeptiert werden.

DATENSCHUTZ

Gemäß den Bestimmungen der geltenden Rechtsvorschriften über den Schutz personenbezogener Daten, informieren wir Sie, dass Ihre Daten in das Erfassungssystem von CA s'Amitger SL mit CIF B57725764 und Sitz in: Avinguda d'Alcudia 25, 07300 Inca - Illes Balears aufgenommen werden, um Ihre Fragen zu beantworten und Ihnen Informationen zu senden, die von Interesse sein können. In Übereinstimmung mit den geltenden Vorschriften informiert CA S'AMITGER SL, dass die Daten für den Zeitraum aufbewahrt werden, der zur Erfüllung der oben genannten Absichten unbedingt erforderlich ist.

Solange Sie uns nichts anderes mitteilen, verstehen wir, dass Ihre Daten sich nicht geändert haben, dass Sie sich verpflichten, uns über Abweichungen zu informieren, und dass wir Ihre Einwilligung haben, sie für die genannten Zwecke zu verwenden.

Ca s'Amitger by CA S'AMITGER SL informiert, dass die Verarbeitung der Daten rechtmäßig, loyal, transparent, angemessen, relevant, begrenzt, genau und in aktualisierter Form vorgenommen wird. Aus diesem Grund sieht sich CA S'AMITGER SL verpflichtet alle angemessenen Massnahmen zu ergreifen, ungenaue Daten unverzüglich zu korrigieren oder zu beseitigen.

In Übereinstimmung mit den geltenden Vorschriften und Rechten zum Datenschutz, können Sie von dem Recht gebrauch machen Widerspruch gegen die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten einzulegen und die Zustimmung zur Behandlung zurückziehen, sowie Sie das Recht auf Zugang, Berichtigung, Einschränkung der Behandlung und Übertragung haben. Richten Sie Ihre Anfrage hierfür an die angegebene Postadresse oder an die e-Mail: info@casamitger.com

SSL-ZERTIFIKAT (SECURE SOCKETS LAYER)

Das SSL-ZERTIFIKAT bietet Authentifizierung, Datenschutz und Informationssicherheit zwischen CA S'AMITGER SL und dem Benutzer.

CA S'AMITGER SL verfügt über ein Sicherheitszertifikat, das von SSL CERTIFICATE zum Herstellen sicherer Verbindungen verwendet wird.

In diesem Prozess werden mehrere Parameter festgelegt, um die Verbindung sicher herzustellen. Sie werden mithilfe von voreingestellten Schlüsseln erstellt, wobei alle gesendeten Daten codiert und decodiert werden, bis die Verbindung geschlossen wird.

GEISTIGES UND GEWERBLICHES EIGENTUM

CA S'AMITGER SL als Unternehmen und seinen rechtlichen Inhabern gehören alle geistigen und gewerblichen Eigentumsrechte seiner Website, sowie an den darin enthaltenen Elementen (z.B. Bilder, Ton, Audio, Video, Software oder Texte; Marken oder Logos, Farbkombinationen, Struktur und Design, Auswahl der verwendeten Materialien, Computerprogramme, die für den Betrieb, den Zugriff und die Verwendung usw. erforderlich sind). Die Inhalte werden durch das spanische Rechtssystem als geistiges Eigentum geschützt. Hier kommen sowohl die spanischen, als auch die Gemeinschaftsvorschriften auf diesem Gebiet, sowie die von Spanien unterzeichneten internationalen Verträge in Bezug auf das Thema zur Geltung.

Die Urheberrechte liegen beim Unternehmen. Laut den Bestimmungen des Gesetzes über geistiges Eigentum ist die Vervielfältigung, Verbreitung und öffentliche Kommunikation einschließlich der Art und Weise der Bereitstellung aller oder eines Teils der Inhalte dieser

Website, zu kommerziellen Zwecken, auf jeglichen technischen Geräten, ohne die Genehmigung des Unternehmens ausdrücklich untersagt.

Der Benutzer verpflichtet sich, die Rechte an geistigem und gewerblichem Eigentum von CA S'AMITGER SL zu respektieren. Sie können die Inhalte der Website anzeigen und sogar drucken, kopieren und auf der Festplatte Ihres Computers oder einem anderen physischen Medium speichern, sofern dies ausschließlich zu Ihrem persönlichen und privaten Gebrauch bestimmt ist. Der Benutzer darf keine Schutzvorrichtungen oder Sicherheitssysteme löschen, ändern, umgehen oder manipulieren, die auf den Seiten von CA S'AMITGER SL installiert wurden.

RECHTLICHE MASSNAHMEN, ANWENDBARES RECHT UND GERICHTSSTAND

CA S'AMITGER SL behält sich außerdem das Recht vor, zivil- oder strafrechtliche Schritte einzuleiten, die es für die missbräuchliche Nutzung seiner Website und Inhalte oder für die Verletzung dieser Bedingungen für angemessen hält.

Bei auf elektronischem Wege geschlossenen Verträgen, an denen ein Verbraucher als Partei beteiligt ist, wird vermutet, dass sie an dem Ort geschlossen wurden, an dem der Verbraucher seinen gewöhnlichen Aufenthalt hat.

Bei elektronischen Verträgen zwischen Gewerbetreibenden oder Freiberuflern wird in Ermangelung einer Vereinbarung zwischen den Parteien davon ausgegangen, dass sie an dem Ort geschlossen wurden, an dem der Dienstleistungsanbieter niedergelassen ist.

Online-Streitbeilegung gemäß Art. 14.1 der Verordnung (EU) 524/2013: Die Europäische Kommission stellt eine Plattform zur Online-Streitbeilegung zur Verfügung, die unter folgendem Link zu finden ist: <https://ec.europa.eu/consumers/odr/>."

Wir informieren den Verbraucher oder Nutzer, dass CA S'AMITGER SL seinen Sitz in ILLES BALEARS, Spanien hat. Die Beziehung zwischen dem Nutzer und dem Anbieter unterliegt jedoch den in Spanien geltenden und anwendbaren Vorschriften. Im Falle von Streitigkeiten können die Parteien ein Schiedsgericht anrufen oder sich an die ordentliche Gerichtsbarkeit wenden, unter Einhaltung der diesbezüglichen Vorschriften über die Gerichtsbarkeit und Zuständigkeit.

Es wird darauf hingewiesen, dass der Verbraucher oder Nutzer im Falle eines Rechtsstreits das Recht hat, vor dem Gericht seines Wohnsitzes verhandelt zu werden.

Last update: 25/07/2023